

عدد الوحدات المطروحة: 57,240,000 وحدة قيمة الوحدات المطروحة: 572,400,000 مليون ريال تاريخ بدأ الاشتراك الأربعاء 1439/ 02/ 12 هـ الموافق 2017/ 11/ 01 م تاريخ انتهاء الاشتراك الثلاثاء 1439/ 02/ 18 هـ الموافق 2017/ 11/ 07 م	حجم الصندوق المستهدف 572,400,000 مليون ريال عدد وحدات الصندوق: 57,240,000 مليون وحدة عملة الصندوق: ريال سعودي سعر الوحدة: 10 ريال سعودي رسوم الاشتراك: 2% سعر الوحدة شامل الرسوم: 10.20 ريال سعودي
---	---

اليوم.. بدء الاكتتاب في "صندوق المشاعر ريت"

يبدأ اليوم الأربعاء 1 نوفمبر 2017 طرح "صندوق المشاعر ريت" ولمدة 5 أيام عمل تستمر حتى يوم الثلاثاء 7 نوفمبر 2017.

وصندوق "المشاعر ريت" هو صندوق استثمار عقاري مقفل متداول متوافق مع ضوابط الشريعة الإسلامية، حيث يبلغ الحجم المستهدف للصندوق 572.4 مليون ريال.

وسيتم طرح 57.24 مليون وحدة وبسعر اشتراك قدره 10 ريال للوحدة الواحدة، حيث يبلغ الحد الأدنى للاشتراك في الصندوق 10 آلاف ريال، فيما يبلغ الحد الأقصى 28.6 مليون ريال.

وسيكون الاشتراك متاحاً للفئات الآتية من المستثمرين:

أ- الأشخاص الطبيعيون السعوديون.

ب- المؤسسات والشركات وصناديق الاستثمار وغيرها من الكيانات القانونية المملوكة بشكل كامل لحاملي الجنسية السعودية فقط.

يمكن للمستثمرين الاشتراك في وحدات الصندوق، من خلال زيارة الموقع الإلكتروني :

www.muscatcapital.com.sa

أو من خلال قنوات مصرف الإنماء التالية: خدمة الإنماء المصرفية عبر الانترنت أو الهاتف أو الصراف الآلي أو عن طريق زيارة فروع مصرف الإنماء التالية :

- فرع التخصصي (الرياض)

عدد الوحدات المطروحة: 57,240,000 وحدة قيمة الوحدات المطروحة: 572,400,000 مليون ريال تاريخ بدأ الاشتراك الأربعاء 1439/ 02/ 12 هـ الموافق 2017/ 11/ 01 م تاريخ انتهاء الاشتراك الثلاثاء 1439/ 02/ 18 هـ الموافق 2017/ 11/ 07 م	حجم الصندوق المستهدف 572,400,000 مليون ريال عدد وحدات الصندوق: 57,240,000 مليون وحدة عملة الصندوق: ريال سعودي سعر الوحدة: 10 ريال سعودي رسوم الاشتراك: 2% سعر الوحدة شامل الرسوم: 10.20 ريال سعودي
---	---

- فرع الغدير (الرياض)
- فرع الطيشي (الدمام)
- فرع الصفراء (بريدة)
- فرع الربوة (جدة)
- فرع العزيزية (مكة)

ويعتبر صندوق المشاعر ريت هو ثامن صندوق استثمار عقاري مقفل متداول يتم إدراجة في السوق السعودي (تداول) كما يعتبر أول صندوق ريت مختص بالاستثمار العقاري في مكة المكرمة والمدينة المنورة فقط، وأول صندوق لا يحمل من ضمن إشتراكاته حصص عينية ومخصص للأكتتاب العام بكامل وحداته.

كما يتوجب على المستثمرين الاطلاع على الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق والموافقة عليها قبل الاشتراك في الصندوق، والمتوفرة على الموقع الإلكتروني لمدير الصندوق شركة مسقط المالية الصندوق وكذلك على موقع هيئة السوق المالية وموقع السوق المالية تداول، ويجب على المستثمرين المحتملين قراءة هذه الشروط والأحكام كاملة قبل شراء الوحدات في الصندوق حيث ينطوي الاستثمار في الصندوق على مخاطر قد لا تتناسب مع جميع المستثمرين، ومن ثم يجب على المستثمرين أن يكون لديهم الاستعداد لتحمل المخاطر المرتبطة بأي استثمار في الصندوق الواردة ضمن الشروط والأحكام.

يذكر أن هيئة السوق المالية قد وافقت في 16 أكتوبر على طرح وتسجيل وإدراج وحدات صندوق "صندوق المشاعر ريت" في السوق كوحدات صندوق استثمار عقاري متداول مطروحة وحداته طرحاً عاماً.

--انتهى--